

VENTE APPARTEMENTS ACPNSI (avril 2020)

Appartements	Descriptif	Date Aquisition	Superficie	Charges copro		Taxes Fon et Hab		Prix de vente (*)
				2018	2019	2018	2019	
Chamonix	Les Jonquilles Chamonix Sud, 2pièces 4/5 pers 2ème étage, balcon 2m² 187 Promenade Marie Paradis 74400 CHAMONIX	octobre 1991 (année 1980)	28m²	1 250 €	1 702 €	983 €	1 004 €	172 000 €
Port Crouesty	Cap Océan, 2/3 pièces 5/6 pers, r.d.c loggia 5m² et jardin Résidence Cap océan 56640 ARZON	octobre 2011 (année 1999)	38m²	596 €	1 305 €	895 €	909 €	136 000 €
Parcs de Grimaud	2 pièces 4/5 pers, r.d.c. terrasse 4m², jardinet 6m² 522, Chemin des Mures 83310 GRIMAUD COGOLIN	juin 1990	28m²	1 000 €	3 908 €	937 €	957 €	125 000 €
Cap Esterel	2 pièces 4/5 pers. Bat 5 avec terrasse 6m² sans vis-à-vis Bld de la 32ème division du Texas CAP ESTEREL 83530 AGAY	juin 1990	35m²	1 873 €	2 789 €	1 263 €	1 288 €	180 000 €
Port Bourgenay	Bat la rotonde, 2pièces 4/5 pers, 1er étage terrasse 6m² 519 rue des Vacances 85440 TALMONT ST HILAIRE	janvier 1992	28m²	901 €	1 200 €	668 €	622 €	88 000 €
Moliets	Les Fougères 2pièces cabine 6/7pers, 3ème étage, ascenseur, balcon 13m² Rue brémontier 40660 MOLIETS	juin 1995	40m²	8 877 €	3 097 €	607 €	562 €	120 000 €
Giens	Le hameau de la pinède, 2pièces 4pers, 2ème étage, loggia 5m², vue piscine Presqu'île de Giens 245 Boulevard d'Alsace Lorraine 83400 Hyères	avril 2002	27m²	8 308 €	8 029 €	1 443 €	1 420 €	121 000 €
St Lary Soulan	Les rives de l'Aure, 2pièces 4/5pers, 2ème étage, loggia 5m² Résidence « Les Rives de l'Aure » appt n° 207 10 rue de la piscine 65170 Saint Lary Soulan	mars 2002	32m²	1 493 €	2 087 €	1 055 €	1 074 €	110 000 €
Port en Bessin	Gren Beach, maison 3pièces 5/6pers, 2 chambres à l'étage, local à vélos Résidence le Green Beach 6 rue Abbé Lemazurier 14520 Port-en-Bessin	avril 2009	53m²	2 819 €	3 590 €	578 €	529 €	131 000 €

(*) prix calculés sur la moyenne des ventes réalisées dans le même secteur en référence du site " impots.gouv"

